

Salaire net	2360	
Impot direct	-300	
Taxe habitation	-75	900/12
Taxe foncière	-75	900/12
Charge copropriété	-120	
Assurance GMF	-75	
Telephone	-17	
Internet	-34	
Carburant	-90	
alimentation + entretien	-180	
Sodexo	-45	
EDF	-70	
PERP CNP	-30	
Eparfix	0	-31
PEL	0	-45
PEE	-390	
Loyer	300	

Restant 1159

meublé: 450euros toutes charges comprises

$450 \times 8 = 3600$  soit 300 euros/mois

$600 + 800 = 1400$

$450 \times 4 = 1800$

$450 \times 12 = 5400$

Remboursement prêt	-659,53	719,53	120000 euros à 2,9% sur 20 ans
Assurance emprunt	-60		assurance 0,6%
	-719,53		

**Relicat 439,47**

<http://www.calculateurimmo.fr/simulation-credit-immobilier/calcul-tableau-amortissement.php>

<http://www.calculatricecredit.com/mensualite-emprunt.php>

120000 à 3,8% 715 384

110000 à 3,8% 655 444

100000 à 3,8 596 503

Bien: 125 000

Emprunt de 120000 euros

Apport 22000Euros

Contribution 15000euros

Frais de notaire 9600