



LE N°1 DE L'IMMOBILIER SUR INTERNET

1 399 291 annonces immobilières

ANNONCES

FINANCER

EMMÉNAGER

VENDRE

CONSEILS

Annonces

Midi-Pyrénées

Haute-Garonne

Toulouse

Capitole

Achat Appartement

Vente Appartement

## Vente Appartement 3 pièces Toulouse (31100) - Quartier Capitole

**139 000 €** FAI\*



No

Dès 532 € / mois<sup>1</sup>

Etudi

3 pièc


Faites  
sans  
le Cré

En sa

IMMO C

Simul



Annonce	Visuels (5)	Infos locales	À proximité
			Acheter ce bien à partir de <b>532 €/mois<sup>1</sup></b>
		Pièces	<b>3</b> Surface <b>61 m<sup>2</sup></b>
		Etage	<b>N.C</b> Ascenseur <b>N.C</b>
		Terrasse	<b>oui</b> Parking <b>2</b>
		<a href="#">Plus de détails</a>	
		Transports :	<b>Capitole</b>
<a href="#">Afficher les 5 photos</a>		MAJ : <b>06 / 07 / 2013</b>	Réf.: <b>03403102Q48Z</b>
		Consommation énergétique	Gaz à effet de serre
		<b>209</b> <b>D</b> ▶	<b>10</b> <b>B</b> ▶

**Assur**

Calculer ligne g

**3 pièc**  
Toulo

Assure  
à partir  
Soit **9€**

**Trava**



**Simul**



**Loger**



**Les d**



**Descriptif**

**T3 libre gironis - Exclivité**

Gironis, A 10mn de la place du Capitole, dans un quartier calme et arboré, desservi par les bus et idéalement placé à proximité du métro ligne A, du périphérique et des autoroutes Bordeaux/Montpellier et Foix/Tarbes. Venez visiter cet appartement T3 composé de deux chambres avec rangements, un séjour et une cuisine ouverte, une terrasse de 8m<sup>2</sup>, une salle de bain et WC séparés. Vous profiterez également de deux parkings en sous-sol. Vous apprécierez le style méditerranéen de la résidence, joliment décorée de briques. Vendu libre.

[Masquer](#)

Transports : **Capitole**

**Détail sur cet appartement à Toulouse**

Surface	<b>61 m<sup>2</sup></b>	Pièces	<b>3</b>	Chambres	<b>2</b>
Salle de bain	<b>1</b>	Toilettes	<b>1</b>	Toilettes Séparées	<b>oui</b>
Rangements	<b>oui</b>	Terrasse	<b>oui</b>	Parkings	<b>2</b>
Salle de séjour	<b>22 m<sup>2</sup></b>	Calme	<b>oui</b>		

## Diagnostic performances énergétiques

### Consommations énergétiques

### Emissions de gaz à effet de serre

◀ **D** 209

◀ **B** 10

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

**Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an**

Emissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

**Indice de mesure : kgeqCO2/m<sup>2</sup>.an**

## Informations sur l'agence "IMMO CONSEIL 31"

### IMMO CONSEIL 31

**Adresse :** 31 avenue Saint Exupery 31400  
TOULOUSE

**Fax :** 05 61 80 81 47

[Voir d'autres biens de l'Agence Orpi](#)

[Ajouter l'agence à mes favoris](#)



## Informations légales de l'agence immobilière

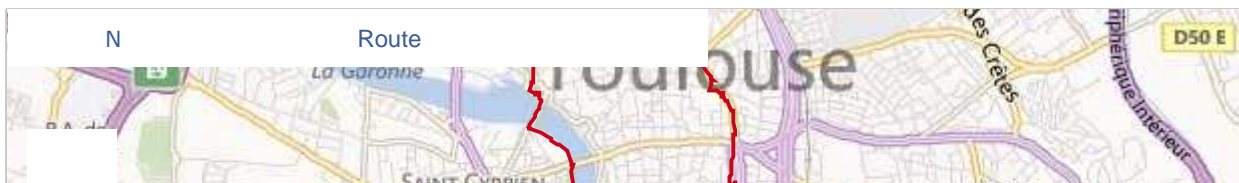
IMMO CONSEIL 31 SARL (Société A Responsabilité Limitée),  
au capital de 7500,00 €  
Carte professionnelle T 1617 délivrée par la  
Préfecture de HAUTE GARONNE.

Garantie Financière CGAIM  
pour un montant de 180000,00 €  
**RCS :** TOULOUSE 488399361 00010

[Localiser l'agence IMMO CONSEIL 31](#)

## Localiser le bien immobilier

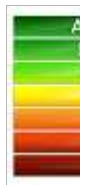
En partenariat avec



Assur



Diagn



SeLog

[Vente A](#)  
[Apparte](#)  
[Apparte](#)  
[Paris A](#)  
[Apparte](#)

Annou



**A prox**

- [Tournef](#)
- [Auzevill](#)
- [Flouren](#)
- [Labège](#)
- [Portet-s](#)

**Retrou**

**Sur im**

**Points d'intérêts**

- Hôpitaux
  Super/Hyper marchés
  Écoles primaires
  Restaurants

Découvrez tous les autres points d'intérêt les plus proches (divertissements, santé, services, ...)

**Ce que les internautes de SeLoger pensent de la localité : Toulouse**

Évaluation générale de cette localité :

**Très agréable**

Top des catégories

**Transports en commun**

**Commerce alimentaire**

**Restaurants et bars**

**Culture ou sport**

Au total : 48 votes [Toutes les catégories](#)

(dont 48 sur la localité)

Dernier vote le 02/06/2013

Noter cette localité (modifier votre évaluation) :

**Exceptionnelle**

Noter ces catégories

Espaces verts

Propreté et urbanisme

Tranquillité de la rue

Qualité de l'air

**Noter >**

[Notez cette localité dans mon Espace perso](#)

**Contactez l'agence par Mail**



Prénom \*

Choisissez un message prédéfini

Nom \*

Email \*

Téléphone \*

Souhaitez-vous recevoir par mail des annonces similaires ?

### **Convention AERAS renouvelée**

Profitez des nouvelles dispositions facilitant l'accès à l'emprunt !

[Metlife.fr/AERAS](http://Metlife.fr/AERAS)



Choisir sa pub 

(<sup>1</sup>) Cette mention est donnée à titre d'information éditoriale sur la base des habitudes de consommation et des taux généralement pratiqués : le calcul est fait sur un taux nominal de 3,20% hors frais annexes tels que l'assurance. Cette mention ne constitue en aucun cas une offre de prêt de la part de l'éditeur de ce site ni de ses éventuels partenaires bancaires.

(\*) Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Chaque annonceur est une entité indépendante.

(<sup>3</sup>) Cotisation moyenne pour un homme de 28 ans empruntant 100000 euros, en garantie Décès/PTIA/ITT/IPT, cadre, non fumeur, empruntant sur 20 ans au taux nominal de 4.5 % et ayant répondu à la déclaration de bonne santé. Cotisation moyenne et variable en fonction du montant du capital restant dû et de l'âge atteint par l'assuré. Tarif proposé avant examen du dossier par CARDIF Assurance Vie.

(\*) **Champs obligatoires**

Les informations communiquées sont destinées à SeLoger.com. Vous bénéficiez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression de vos données personnelles (Loi du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés). Pour les exercer, adressez-vous à : SeLoger.com - 65 rue Ordener 75880 Paris - Cedex 18

Déclaration CNIL n°568303

## Immobilier de l'immobilier

### Réfléchissez-vous à changer de ville ?



**A la une** - Réfléchissez-vous à quitter votre lieu de résidence actuel pour une autre ville ?

[Lire la suite](#) ▶

### A la Une

[La hausse des prix immobiliers se...](#) ▶

[Eko Atlantic, le Nigéria s'offre une...](#) ▶

[Duflot veut croire au tournant écologique...](#) ▶

[Un marché en trompe l'oeil](#) ▶

[Top 3 des destinations françaises les...](#) ▶

### Guide i

[Les étapes](#)

[Toutes les](#)

[Le guide c](#)

[Résilier ur](#)

[Peut-on n](#)

Retrouvez aussi **SeLoger.com** sur

FaceBook  Twitter  Youtube 

Google+ 

**Nos partenaires:** [Vacances.com](#) - [A-gites.com](#) - [Déco auFeminin.com](#) - [iProperty.com Malaysia](#) - [iProperty.com Singapore](#) - [iProperty.com Philippines](#) - [iProperty.com India](#) - [Rumah123.com](#) - [GoHome.com.hk](#)

© 1992-2013 SeLoger.com - Annonces immobilières • © PressImmo (Ordener 75880 Paris Cedex 18 • RCS Paris B 425 074 481

[Foire aux questions](#) - [Nous contacter](#) - [Nous recrutons](#) - [Informations](#)  
[Accès Professionnels](#) - [Mag'Immo](#) - [Newsletter](#) - [Annuaire des profes](#)  
[Tout l'immobilier](#) - [Forum Immobilier](#) - [Nos dernières annonces](#) - [Toute](#)  
[Toutes les régions](#) - [Construire](#) - [Ce site dans vos favoris](#) - [Signaler un](#)

**Sites du groupe:** [Immobilier neuf](#) - [Immobilier prestige](#) - [Bureaux e](#)  
[Location Vacances](#) - [Estimation Prix Immobilier](#) - [Logiciel Immobilier](#) ·  
[Diagnostic immobilier](#) - [Webmarketing immobilier](#)