



LE N°1 DE L'IMMOBILIER SUR INTERNET

1 347 934 annonces immobiliè

ANNONCES

FINANCER

EMMÉNAGER

VENDRE

CONSEILS

Annonces

Midi-Pyrénées

Haute-Garonne

Toulouse

Lafourguette

Achat Appartement

Vente Appartem

### Vente Appartement 3 pièces Toulouse (31100) - Quartier Lafourguette

128 400 € <sup>FAI\*</sup>



No

Dès 498 € / mois<sup>1</sup>

Annon

Le nc

Etudi

Annonce	Visuels (4)	Infos locales	À proximité
Acheter ce bien à partir de <b>498 €/mois</b>			
Pièces		<b>3</b>	Surface <b>61 m<sup>2</sup></b>
Etage		<b>2</b>	Ascenseur <b>N.C</b>
Terrasse		<b>oui</b>	Parking <b>2</b>
<a href="#">Plus de détails</a>			
<b>Proximité : Proche Cancéropole</b>			
<a href="#">Afficher les 3 photos, 1 visite virtuelle</a>		MAJ : <b>09 / 09 / 2013</b>	Réf.: <b>MDG 255</b>
		Consommation énergétique <b>166</b> ▶	Gaz à effet de serre <b>7</b> ▶

3 pièc

Faîtes  
et sar  
le Cré

Ma re

En sa

CREDI

Simul



Assur

Calcul  
ligne g**3 pièc**  
TouloAssure  
à partir  
Soit **9€**

Trava



## Descriptif

### 3 pièces

Idéal investisseur, dans résidence avec piscine et espaces verts agréable T3 au 2<sup>ème</sup> étage, appartement au calme composé d'un séjour de 23 m<sup>2</sup>, d'une cuisine équipée US avec réfrigérateur, plaques chauffantes, hotte, placards hauts et bas donnant sur 1 terrasse de 9 m<sup>2</sup> 2 chambres avec dans chaque chambre 1 placard équipée, 1 salle de bains avec WC séparée. Carrelage dans tout l'appartement. 1parking ssol plus 1 parking aérien pour cet appartement

## Détail sur cet appartement à Toulouse

Surface	<b>61 m<sup>2</sup></b>	Etage	<b>2</b>	Pièces	<b>3</b>
Chambres	<b>2</b>	Salle de bain	<b>1</b>	Toilettes	<b>1</b>
Télévision Par Câble	<b>oui</b>	Terrasse	<b>oui</b>	Parkings	<b>2</b>
Situation	<b>ville</b>	Type de cuisine	<b>équipée</b>	Salle de Séjour	<b>oui</b>
Piscine	<b>oui</b>				

## Diagnostic performances énergétiques

### Consommations énergétiques

### Emissions de gaz à effet de serre

◀ B 7

◀ D 166

Consommations énergétiques (en énergie primaire) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

Indice de mesure : kWhEP/m<sup>2</sup>.an

Emissions de gaz à effet de serre (GES) pour le chauffage, la production d'eau chaude sanitaire et le refroidissement.

Indice de mesure : kgeqCO<sub>2</sub>/m<sup>2</sup>.an

### Informations sur l'agence "CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER"

#### CREDIT AGRICOLE IMMOBILIER

Adresse : 78 chemin des 7 Deniers 31204 Toulouse

Cdx 2

Fax : 05 34 40 14 10

Site Internet : [www.ca-immobilier-location.fr](http://www.ca-immobilier-location.fr)

Ajouter l'agence à mes favoris >

 CRÉDIT AGRICOLE  
IMMOBILIER



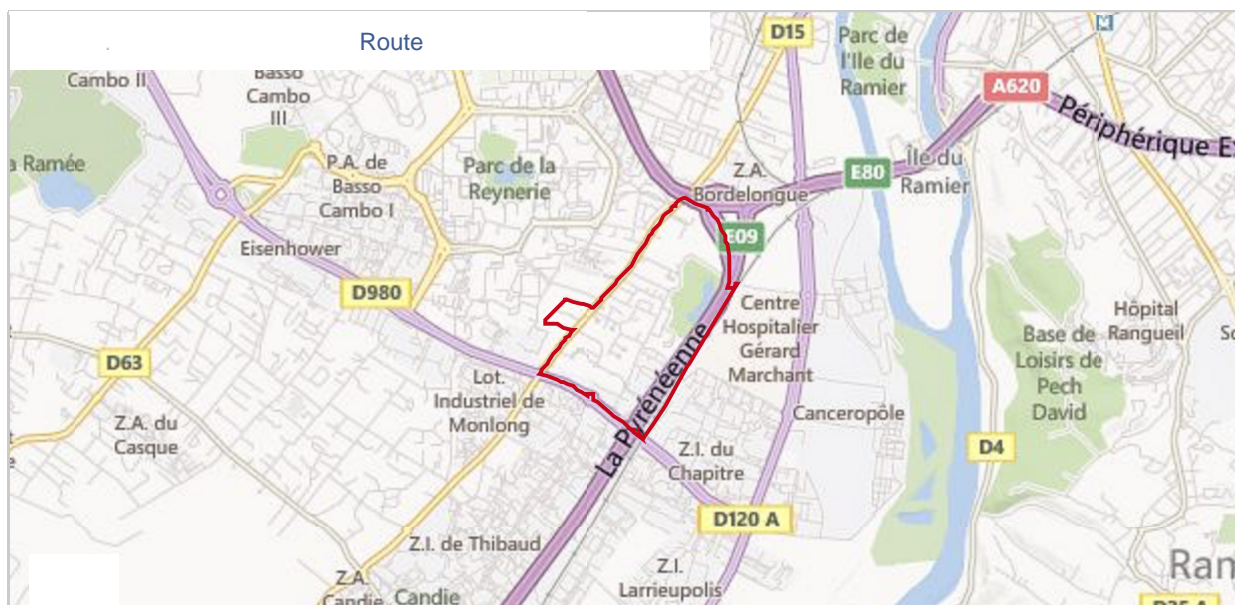
#### Informations légales de l'agence immobilière

Siège : 78 chemin des 7 deniers 31200 TOULOUSE  
cedex 2

RCS : 400777827 00033

### Localiser le bien immobilier

En partenariat avec



Logen



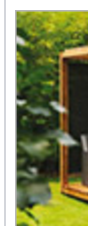
Les d



Assur



Pergo



Diagn



### Points d'intérêts

.....  .....  .....  .....



Econc



SeLog

Annor

A prox

Retrou

Sur im

### Ce que les internautes de SeLoger pensent de la localité : Toulouse

Évaluation générale de cette localité :

**Très agréable**

Top des catégories

**Commerce alimentaire**

**Restaurants et bars**

**Transports en commun**

**Culture ou sport**

Au total : 50 votes  
(dont 50 sur la localité)  
Dernier vote le 18/08/2013

[Toutes les catégories](#)

Noter cette localité (modifier votre évaluation) :

**Exceptionnelle**

Noter ces catégories

**Espaces verts**

**Propreté et urbanisme**

**Tranquillité de la rue**

**Qualité de l'air**

**Noter >**

### Contactez l'agence par Mail

Prénom :

Choisissez un message prédéfini

Nom :

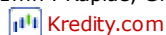
Email :

Téléphone :

Je souhaite recevoir en temps réel toute les nouvelles annonces

**Envoyer un Mail >**

Simulez votre Crédit en 1mn ! Rapide, Gratuit & sans Engagement



Choisir sa pub ▶

(<sup>1</sup>) Cette mention est donnée à titre d'information éditoriale sur la base des habitudes de consommation et des taux généralement pratiqués : le calcul est fait sur un taux nominal de 3,20% hors frais annexes tels que l'assurance. Cette mention ne constitue en aucun cas une offre de prêt de la part de l'éditeur de ce site ni de ses éventuels partenaires bancaires.

(<sup>\*</sup>) Prix net, hors frais notariés, d'enregistrement et de publicité foncière

Chaque annonceur est une entité indépendante.

(<sup>3</sup>) Cotisation moyenne pour un homme de 28 ans empruntant 100000 euros, en garantie Décès/PTIA/ITT/IPT, cadre, non fumeur, empruntant sur 20 ans au taux nominal de 4.5 % et ayant répondu à la déclaration de bonne santé. Cotisation moyenne et variable en fonction du montant du capital restant dû et de l'âge atteint par l'assuré . Tarif proposé avant examen du dossier par CARDIF Assurance Vie.

(<sup>\*</sup>) Champs obligatoires

Les informations communiquées sont destinées à SeLoger.com. Vous bénéficiez d'un droit d'accès, de modification, de rectification et de suppression de vos données personnelles (Loi du 6 janvier 1978 relative à l'informatique, aux fichiers et aux libertés). Pour les exercer, adressez-vous à : SeLoger.com - 65 rue Ordener 75880 Paris - Cedex 18

Déclaration CNIL n° 568303

## Immobilier

### Réfléchissez-vous à changer de ville ?



**A la une** - Réfléchissez-vous à quitter votre lieu de résidence actuel pour une autre ville ?

[Lire la suite](#) ▶

### Déco & Psycho

Cuisine, les tendances 2013 ▶

Les stars du Salon Maison et Objet ▶

Idée cadeau : maison rigolote pour nos... ▶

Noël : comment faire une belle déco... ▶

Idées déco-récup<sup>1</sup> : les caisses de vin se... ▶

### Questions

Diagnostic

Que consi

Locataire,

Des joints

Une cuisin



**Nos partenaires:** [Vacances.com](#) - [A-gites.com](#) -

**Sites du groupe:** [Immobilier neuf](#) - [Immobilier prestige](#) - [Bureaux e](#)