



Monsieur DELPY Patrice  
Rés. 'DIAMANT VERT'  
55 chemin du Chapitre  
Apt 24 - Bât B - 1er Etage  
31100 TOULOUSE

Toulouse, le 28 février 2014

Lettre recommandée avec Accusé de Réception

Nos réf. : copropriété 0813

Objet : Convocation Assemblée Générale  
du 21/03/2014

Monsieur,

Nous vous invitons à participer à l'Assemblée Générale Extraordinaire des copropriétaires de la Résidence **DIAMANT VERT** qui se tiendra le :

vendredi 21 mars 2014 à 18 heures

Dans nos locaux

SALLE Jean DIEBOL  
1 Place des GLIERES  
31100 TOULOUSE

Plusieurs résolutions importantes nécessitent la majorité renforcée (absolue) de l'article 25 de la loi du 10 juillet 1965.

Aussi, nous souhaiterions vivement votre présence. Si toutefois, vous craignez de ne pas pouvoir venir, nous vous indiquons que votre participation peut se faire par le retour du pouvoir ci-joint, et qui sera remis à un des participants ou à la personne de votre choix, par le Président de séance. En effet, faute de présence en nombre ou de majorité suffisante en tantième, une nouvelle Assemblée Générale devrait être convoquée, ce qui entraînerait des frais supplémentaires supportés par tous les copropriétaires.

Il est rappelé que le *syndic ne peut représenter aucun copropriétaire*. Par contre, vous pouvez vous faire représenter par un mandataire qui peut recevoir trois pouvoirs au maximum. Un mandataire peut toutefois, recevoir plus de trois délégations si le cumul de ses voix et celles des personnes qu'il va représenter n'excède pas 5% des voix du syndicat.

Dans l'attente du plaisir de vous rencontrer, nous vous prions d'agréer, Monsieur, l'expression de nos salutations distinguées.

Le Service Syndic